

## Økonomi- og Indenrigsministeriet

Folketingets Kommunaludvalg

Dato: 29. maj 2012  
Enhed: Kommunaløkonomi  
Sagsbeh.: DEPPHO  
Sags nr.: 1202542  
Dok nr.: 935724

Folketingets Kommunaludvalg har den 23. maj 2012 stillet følgende spørgsmål nr. 37 (L 187) til økonomi- og indenrigsministeren, som hermed besvares.

Spørgsmål nr. 37:

"Ministeren bedes oplyse, om der ved henvisninger til "skattehullet" alene er tale om det såkaldte "råjordsproblem" samt det forhold, at et fradrag i det aktuelle års prisniveau kan fratrækkes i basisårets prisniveau, eller om ministeriet er bekendt med forhold ud over de to ovenfor nævnte, som udløser den lavere skat og i værste fald ingen skat."

Svar:

Lovforslaget tager sigte på at løse det problem, at lovens § 1, stk. 4 rummer en uhensigtsmæssig beregningsregel af grundskatteloftet.

Som anført i lovforslagets bemærkninger, skal der i de situationer, der er omfattet af bestemmelsen, ske en omberegning af skatteloftet og eventuelle fradrag for forbedringer opgjort i det aktuelle års prisniveau føres tilbage og fratrækkes den af told- og skatteforvaltningen ansatte grundværdi i basisåret, som er opgjort i basisårets prisniveau. Det betyder, at der i den ansatte grundværdi i basisåret fratrækkes et fradrag, som er opgjort i et senere års højere prisniveau.

Ved løsningen af problemet er det valgt at foreslå, at fradrag fra aktuelt år ikke længere føres tilbage med henblik på at blive fratrukket vurderingen i basisåret. Herved opnås teknisk en beregningsregel svarende til den, der blev indført i § 1, stk. 5 med virkning fra 2011. Som det også er anført i bemærkningerne, indebærer denne løsning en skærpelse af skatten i forhold til den nuværende bestemmelse.

Der henvises i øvrigt til besvarelsen af spørgsmål nr. 1.

Med venlig hilsen

Margrethe Vestager