

Folketingets Miljø- og Planlægningsudvalg
Christiansborg
1240 København K

J.nr. SNS-501-00121

Den 25. januar 2010

Ministerens besvarelse af spørgsmål nr. 2 vedrørende forslag til lov om udstykning og salg af visse sommerhusgrunde tilhørende staten (L 83) stillet af Folketingets Miljø- og Planlægningsudvalg den 14. januar 2010.

Spørgsmål nr. 2

Ministeren bedes kommentere henvendelsen af 13. januar 2010 fra Foreningen Klitplantagen Blokhus, jf. L 83 – bilag 4.

Svar

Lovforslaget har alene til hensigt at give mulighed for udstykning og salg af sommerhusgrunde, hvorpå der allerede ligger et privatejet sommerhus. Lovforslagets bestemmelse om salg uden offentligt udbud er fastsat af hensyn til, at sommerhusene allerede ligger der. Jeg finder ikke, at lovforslaget skal give mulighed for udstykning af ubebyggede grunde. Det er med lovforslaget forudsat, at der ikke skal ske ændring af den nuværende anvendelse. En sommerhusejer, som har lejet en ekstra ubebygget grund vil efter omstændighederne og de naturgivne forhold kunne få udstykket en stor grund til det sommerhus, som den pågældende ejer på nabogrunden.

Skov- og Naturstyrelsen har oplyst, at man ikke har givet tilsagn om, at lejere vil kunne bygge hus på ubebyggede grunde. Styrelsen har derimod gjort opmærksom på, at yderligere bebyggelse vil være i strid med lokalplanen, som tillader opførelse af 138 sommerhuse i området, hvilket der allerede er opført.

Troels Lund Poulsen Gitte Silberg Poulsen