

**SOCIALMINISTERIET**

Folketingets Boligudvalg

**Departementet**

Holmens Kanal 22  
1060 København K

Tlf. 3392 9300

Fax. 3393 2518

E-mail sm@sm.dk

Dato: 27. september 2006

J.nr. 81-457

**Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 31. maj 2006 følger hermed – i 5 eksemplarer – socialministerens svar på spørgsmål nr. 12-13 (BOU L 231).**

---

**Spørgsmål nr. 12:**

”Under førstebehandlingen af lovforslaget tilkendegav ministeren, at hun vil granske hele dette område for at se nærmere på, om der er behov for opstramninger? Ministeren lovede desuden at iværksætte sådanne opstramninger, hvis der skulle vise sig et behov. Ministeren tilkendegav samtidig, at ministeren har nogle overvejelser i gang om, hvordan vi kan gøre det nemmere for lejere at rejse sager af den her slags. Under henvisning hertil bedes ministeren snarest muligt fremsende en redegørelse for resultatet af ministerens granskninger og overvejelser.”

**Spørgsmål nr. 13:**

”I forbindelse med besvarelse af spørgsmål S 3705 den 5. april 2006 stillet af Lissa Mathiasen, tilkendegav ministeren desuden, at ministeren er indstillet på "at gå lovgivningen grundigt igennem for at se, om der er nogle faldgruber, som vil kunne udnyttes i strid med hensigten i lovgivningen. Og så vil jeg naturligvis gerne tage en drøftelse med boligordførerne om de forskellige faldgruber, der eventuelt måtte kunne opstå." Under henvisning hertil bedes ministeren oplyse, om ministeren vil indkalde boligordførerne til en sådan drøftelse.”

**Svar:**

Jeg kan oplyse, at mine embedsmænd for tiden drøfter forskellige mulige løsningsmodeller med Justitsministeriet med hensyn til de problemstillinger, som er rejst i forbindelse med pressens omtale af lejeboliger, der fremlejes via et firma. Det er endnu for tidligt at oplyse nærmere om disse modeller, men det generelle udgangspunkt er, at der skal være tale om regler, som

indebærer, at det bliver nemt for lejerne at gøre reglerne gældende. Når resultatet af drøftelserne foreligger, vil jeg overveje de foreslåede løsninger nøje og i denne forbindelse se nærmere på, om der er behov for en drøftelse med de boligpolitiske ordførere.

Eva Kjer Hansen

/Charlotte Kruse Lange