

O:\Folketinget\Folketing jobs\Aktstykker\549801\Dokumenter\akt-lige26.fm 14-06-06 12:08:43 k01 pz

## 176

**Socialministeriet.** København, den 7. juni 2006.

- a. Socialministeriet anmoder om Finansudvalgets tilslutning til, at totaludgiften ved opførelse af et nyt domicil for Kennedy Institutet – Statens Øjenklinik (KISØ) forhøjes fra 91,6 mio. kr. til 111,6 mio. kr. Der anmodes endvidere om tilslutning til, at der indgås kontrakt om byggeriet i 2006, idet de bevillingsmæssige konsekvenser vil blive indarbejdet på forslag til Finanslov for 2007.

- b. Som led i regeringens initiativ »Flere i beskæftigelse – lavere ledighed« blev der ved akt 115 af 24/3 2004, ved finanslovene i 2005 og 2006, § 15.64.03. Bygge- og anlægsarbejde, og ved akt 57 af 8/12 2005 bevilget i alt 91,6 mio. kr. til opførelse af et nyt domicil for KISØ.

Projektet er udarbejdet på grundlag af en EU-projekt konkurrence og blev i den forbindelse underkastet en priskalkulation hos en ekstern rådgiver, der vurderede, at det var realistisk inden for den økonomiske ramme. Styregruppen for byggeriet – som består af KISØ, Socialministeriet og Slots- og Ejendomsstyrelsen – har sammen med den eksterne bygherrerådgiver/totalrådgiver løbende vurderet projektet ud fra sædvanlige principper beskrevet i Erhvervs- og Byggestyrelsens Bygherrevejledning. På den baggrund er der løbende taget initiativer for at sikre overholdelse af den økonomiske ramme. Ved udarbejdelsen af projektforslaget skete der en optimering vedrørende planudformning, funktion og kvalitet. Projektoptimeringen fortsatte under udarbejdelsen af hovedprojektet i et forsøg på at tage højde for prisudviklingen på byggeområdet.

Projektet har nu været i EU-udbud i fem entrepriser. Ved den følgende licitation indkom kun ét tilbud på råhusentreprisen. Tilbudet opfylder ikke udbudsbetingelserne, og entreprisen skal derfor udbydes igen. Men licitationen viser, at udgifterne til byggeprojektet foreløbig er steget med 17,0 mio. kr. Med indhentning af et nyt tilbud på råhusentreprisen forsinkes byggeriet, og imens må der imødeses yderligere prisstigninger. Af denne grund kan udgifterne til byggeprojektet forventes at stige med yderligere op til 3,0 mio. kr., i alt op til 20 mio. kr.. Skønnet er behæftet med nogen usikkerhed. De samlede udgifter beløber sig hermed til 111,6 mio. kr. Da der i forbindelse med projektoptimeringen bl.a. er foretaget arealreduktioner i større omfang, vurderes det ikke at være muligt at finde yderligere besparelser, uden at der sker en væsentlig forringelse af byggeriet, og uden sikkerhed for at byggeriet bliver funktionsdueligt til formålet.

Byggeriet skal igangsættes i 2006. Derfor anmodes der om tilslutning til, at der kan indgås kontrakt om byggeriet i 2006. De bevillingsmæssige konsekvenser vil blive indarbejdet på forslag til Finanslov for 2007.

Aktstykket forelægges, fordi det oprindelige projekt er ændret væsentligt og en godkendelse ikke kan afvente vedtagelse af finanslov 2007. En yderligere forsinkelse af byggeriet vil medføre yderligere udgifter til betaling af de øvrige entreprenører, som har afgivet tilbud ved licitationen.

I forbindelse med byggeopgaven er der søgt bistand i Slots- og Ejendomsstyrelsen, som støtter anmodningen.

Under henvisning til ovenstående anmodes om tilslutning til, at totaludgiften ved opførelse af et nyt domicil for Kennedy Institutet – Statens Øjenklinik (KISØ) forhøjes fra 91,6 mio. kr. til 111,6 mio. kr. Der anmodes endvidere om tilslutning til, at der indgås kontrakt om byggeriet i 2006, idet de bevillingsmæssige konsekvenser vil blive indarbejdet på forslag til Finanslov for 2007.

f,       Finansministeriets tilslutning foreligger.

EVA KJER HANSEN

/ Kristian Heunicke

Til Finansudvalget.