

149

Ministeriet for Videnskab, Teknologi og Udvikling. København, den 16. maj 2006.

- a. Ministeriet for Videnskab, Teknologi og Udvikling anmoder om Finansudvalgets tilslutning til at færdigprojektere og nyopføre en tilbygning til Steno Museet, der er en del af Steno Institut ved Aarhus Universitet og beliggende i Universitetsparken.
- Færdigprojekteringen og opførelsen af tilbygningen vil udgøre i alt op til 52,0 mio. kr. (indeks 107,3) ekskl. moms inkl. finansieringsudgifter og forsikring samt inklusive en særlig risikopolje på 4,0 mio. kr. (indeks 107,3).
- Af de samlede udgifter til byggeriet finansieres 25,7 mio. kr. ekskl. moms af donerede midler givet til Aarhus Universitet. Den resterende del af udgifterne til færdigprojektering og opførelse af tilbygningen finansieres af Universitets- og Bygningsstyrelsen ved en forøget låntagning gennem den statslige genudlånsordning.
- Udgifterne i 2006 forventes at udgøre 2,1 mio. kr. ekskl. moms inkl. renter, der dels dækkes af en donation på 2,0 mio. kr., dels af et forøget genudlån på 0,1 mio. kr.
- b. Steno Museets eksisterende udstillinger belyser naturvidenskabernes og lægevidenskabens historie og udvikling fra oldtid til moderne tid. Steno Museet ønsker med en udvidelse af museet med et såkaldt Inspiratorium at skabe en øget forståelse for og af natur- og lægevidenskab. Den røde tråd bliver at give indtryk af naturvidenskabens væsen, der bl.a. omfatter dens metoder, udviklingshistorie, organisation og centrale rolle i det moderne samfund. Museet vil på den måde være med til at imødekomme det voksende behov for formidling af naturvidenskabelige emner på en udfordrende, tankevækkende og interaktiv form. Museet ønsker således at bidrage til en styrkelse af naturvidenskabernes placering som et almendannende element i vor kultur og som en væsentlig faktor til rekruttering af unge til videregående uddannelser i naturvidenskab og hermed styrke udviklingen af naturvidenskabelige kompetencer. Udstillingerne skal naturligvis også henvende sig til byens borgere og gæster.
- Steno Museet overgik i 2004 fra at være en selvejende institution til at være en del af et nyt institut – Steno Institut – under Det Naturvidenskabelige Fakultet ved Aarhus Universitet.

Tilbygningen

Steno Museet er placeret i Universitetsparken i Århus og udgør et samlet og afsluttet bygningsvolumen. For at skabe den nødvendige plads til udvidelsen er der udarbejdet projektforslag for en nedgravet tilbygning på ca. 2.500 m² brutto, med adgang via den eksisterende hovedindgang til Steno Museet. Udvidelsen er planlagt udlagt under terræn; primært for at muliggøre et samlet bygningsvolumen, der tillader et optimalt rumforløb omkring et centralt rum, men også for at bevare det eksisterende museum i sit nuværende forhold til den omkringliggende park.

Tilbygningen skal bl.a. rumme fem udstillingssale, herunder et særudstillingsområde, et åbent magasin, et "Childrens Gallery" med aktiviteter, der især retter sig mod mindre børn, samt et centralt torv, der dels tjener som samlingspunkt med egne udstillinger og aktiviteter, dels skaber en naturlig rundgang til museets sale.

Inden for byggesagen gennemføres de nødvendige arbejder i forbindelse med sammenbygningen mellem det eksisterende museum og tilbygningen. Ud over disse arbejder gennemføres, som en særskilt byggesag, visse ombygningsarbejder i det eksisterende Steno Museum, bl.a. etablering af kontorer i det nuværende bibliotek og øget brandsikring, der er et krav som følger af tilbygningen. Denne særskilte sag finansieres alene for donerede midler.

Finansiering

For at finansiere udvidelsen, ombygningen og nyindretningen af museet, har Aarhus Universitet ansøgt og indtil videre fået tilsagn – under forudsætning af Finansudvalgets tilslutning – om donationer på i alt 30,0 mio. kr. Tilsagn er givet fra følgende fonde: Lundbeckfonden med 10,0 mio. kr., Willum Kann Rasmussen Fonden med 10,0 mio. kr. og Aarhus Universitets Forskningsfond med 10,0 mio. kr.

Endvidere har Århus Amts Erhvervsudvalg givet tilsagn om at yde Steno Museet et lån på maksimalt 8,0 mio. kr., under forudsætning af, at Århus Kommune stiller garanti for lånets tilbagebetaling, hvilket Århus Kommune har gjort. Lånet er rente- og afdragsfrit i perioder på hhv. 5 og 8 år og har en løbetid på 30 år.

I alt har Aarhus Universitet således 38,0 mio. kr. til finansiering af tilbygningen, ombygninger i eksisterende bygning og indretning af tilbygningen. Det er dog universitetets plan og forhåbning, at der kan opnås flere donationer til museet, der i givet fald også skal kunne anvendes til forbedring af de bygningsmæssige forhold. Aarhus Universitet ønsker at anvende 25,7 mio. kr. af de 38,0 mio. kr. til medfinansiering af tilbygningen. De resterende 12,3 mio. kr. af donationerne ønskes anvendt uden for byggesagen til indretning og aktiviteter i tilbygningen samt til ombygning i det eksisterende Steno Museum.

Økonomi

Med baggrund i et projektforslag forventes en samlet økonomisk ramme for tilbygningen på op til 52,0 mio. kr. (indeks 107,3) inkl. forsikring samt renter af statens andel. Aarhus Universitet afholder alle skatter og afgifter i byggeperioden.

Udgifterne for tilbygningen fordeler sig således:

Honorarer og omkostninger:	6,5 mio. kr.
Grundforberedelse, håndværkerudgifter, fast inventar m.v.:	40,4 mio. kr.
Byggeudgifter i alt ekskl. moms:	46,9 mio. kr.
Renter af byggelån, forsikring m.v.:	1,1 mio. kr.
Risikopulje.....	4,0 mio. kr.
Samlede udgifter ekskl. moms (indeks 107,3):.....	52,0 mio. kr.

Der er i 2004 og 2005 afholdt udgifter for i alt 1,5 mio. kr. til forundersøgelser og udarbejdelse af projektforslag m.v.

Derudover har Aarhus Universitets Forskningsfond tidligere afholdt 0,1 mio. kr. til udarbejdelse af programoplæg.

De samlede udgifter – inkl. evt. forbrug af den afsatte risikopulje – samt indtægter forventes at fordele sig således over årene:

Mio. kr. Indeks 107,3	Udgifter		Finansiering	
	Byggeudgifter i alt	Heraf renter	Medfinansiering	Statslige genudlån
2004:	0,6	0,0	0,0	0,6
2005:	0,9	0,0	0,0	0,9
2006:	2,1	0,1	2,0	0,1
2007:	29,9	0,1	22,9	7,0
2008:	18,4	0,9	0,8	17,6
2009:	0,1	0,0	0,0	0,1
Sum:	52,0	1,1	25,7	26,3

Herudover gennemføres de tidligere omtalte ombygninger i den eksisterende bygning for ca. 2,3 mio. kr. Disse afholdes af donerede midler som en særskilt byggesag.

Risici ved tilbygning

For at afdække og nedbringe usikkerheden ved at gennemføre et nedgravet projekt har rådgiverne allerede tidligt arbejdet med en meget høj detaljering af de konstruktive løsninger og et tilsvarende budget, der tager højde for de jordbundsforhold, der forventes på baggrund af resultaterne af de foretagne jordbundsundersøgelser. Imidlertid udestår der en risiko vedr. jordbundsforholdene, som det ikke er muligt at klarlægge, inden udgravningerne foretages. For yderligere at sikre byggesagens gennemførelse er der, ud over det budgettede, afsat en særlig risikopolje på i alt 4,0 mio. kr. (indeks 107,3), der kan bringes i anvendelse, såfremt jordbundsforholdene viser sig at være vanskeligere end forudsat.

Universitets- og Bygningsstyrelsen vil nu med finansudvalgets tilslutning gennemføre færdigprojektering og udbud af projektet med henblik på udførelse i perioden januar 2007 til september 2008.

Driftsmæssige konsekvenser

Bygningen ejes af Universitets- og Bygningsstyrelsen, dog således, at værdien af de private gaver opføres på universitetets (selvejende) status. Bygningen vil fremover indgå i Universitets- og Bygningsstyrelsens ejendomsportefølje, og gælden via den statslige genudlånsordning vil blive forrentet og afdraget til staten. Der er indgået en lejeaftale mellem Universitets- og Bygningsstyrelsen og Aarhus Universitet på sædvanlige vilkår. Herunder forpligter Aarhus Universitet sig til at betale husleje af statsbyggeudgiften inkl. renter og forsikring.

Den årlige leje udgør 2,0 mio. kr. (indeks 107,3), hvis den afsatte risikopolje udnyttes fuldt ud. De øvrige driftsudgifter er anslået til 1,2 mio. kr. årligt. De forøgede leje- og driftsudgifter afholdes ved en omprioritering inden for det samlede statstilskud til Aarhus Universitet. Universitetet ønsker på denne måde at styrke indsatsen i formidlingen af de naturvidenskabelige fag. Der forventes derudover en forøgelse af entréindtægterne på op til 1,6 mio. kr. til 2,4 mio. kr.

De indtægts- og udgiftsmæssige konsekvenser i 2006 kan specificeres således på under- og standardkonti:

§ 19.11.06. Universitets- og Bygningsstyrelsen (<i>Anlægsbev.</i>)	
20. Investeringer	
31. Byggeri og anlægsproduktion (udgift).....	0,1 mio. kr.
30. Låntagning	
76. Interne statslige overførselsindtægter (indtægt)....	0,1 mio. kr.
40. Medfinansiering fra institutioner	
31. Byggeri og anlægsproduktion (udgift).....	2,0 mio. kr.
41. Refusion vedr. anlæg m.v. (indtægt).....	2,0 mio. kr.
§ 41.21.01. Statens almindelige beholdningsbevægelser	
70. Genudlån til Universitets- og Bygningsstyrelsen	
71. Interne statslige overførselsudgifter (udgift).....	0,1 mio. kr.

c. Ansøgningen forelægges nu for at kunne bekræfte modtagelsen af donationerne og for at kunne færdiggøre projekteringen af tilbygningen med henblik på et snarligt udbud, idet der nu foreligger et projektforslag.

d. –

e. Under henvisning at ovenstående anmodes om tilslutning til at færdigprojektere og nyopføre en tilbygning til Steno Museet, der er en del af Steno Institutet ved Aarhus Universitet og beliggende i Universitetsparken.

Færdigprojekteringen og opførelsen af tilbygningen vil udgøre i alt op til 52,0 mio. kr. (indeks 107,3) ekskl. moms inkl. finansieringsudgifter og forsikring samt inklusive en særlig risikopulje på 4,0 mio. kr. (indeks 107,3).

Af de samlede udgifter til byggeriet finansieres 25,7 mio. kr. ekskl. moms af donerede midler givet til Aarhus Universitet. Den resterende del af udgifterne til færdigprojektering og opførelse af tilbygningen finansieres af Universitets- og Bygningsstyrelsen ved en forøget låntagning gennem den statslige genudlånsordning.

Udgifterne forventes i 2006 at udgøre 2,1 mio. kr. ekskl. moms inkl. renter, der dækkes dels af en donation på 2,0 mio. kr., dels af et forøget genudlån på 0,1 mio. kr., således at der på forslag til lov om tillægsbevilling for 2006 opføres følgende:

§ 19.11.06. Universitets- og Bygningsstyrelsen (<i>Anlægsbev.</i>)	
Udgift.....	2,1 mio. kr.
Indtægt.....	2,1 mio. kr.
§ 41.21.01. Statens almindelige beholdningsbevægelser	
Udgift.....	0,1 mio. kr.

f. Finansministeriets tilslutning foreligger.

HELGE SANDER

/ Henning Hansen

Til Finansudvalget.