

Udvalget for Fødevarer, Landbrug og
Fiskeri
Christiansborg
1240 København K

København den 4. april 2005

Folketingets Udvalg for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har i brev af 14. marts 2005 ad forslag til lov om jordfordeling og offentligt køb og salg af fast ejendom til jordbrugsmæssige formål m.m. (Jordfordelingsloven) - L 5, udbedt sig min besvarelse af følgende spørgsmål:

Spørgsmål 4:

Vil ministeren oplyse, hvor meget frijord der er i Danmark.

Svar:

Der findes ikke en opgørelse over frijordsarealer i Danmark, da frijordsarealer ikke er indeholdt i statistiske opgørelser over arealfordelingen i Danmark.

Baggrunden herfor er, at der ikke findes en officiel definition på begrebet ”frijord”, men ved frijord forstås i almindelighed arealer i landzone uden landbrugspligt jævnfør bemærkningerne til lovforslagets § 12.

Frijord omfatter således landbrugsarealer i omdrift, vedvarende græsarealer, skovbevoksede arealer og naturarealer. Frijord omfatter både offentligt og privat ejede arealer i landzone.

Arealer, der anvendes til andre formål, f. eks. bebyggelse betragtes derimod ikke som frijord.

Den nuværende praksis er, at der ikke pålægges forkøbsret på arealer uden reel landbrugsmæssig værdi eller på arealer under 0,5 ha. Der pålægges endvidere ikke forkøbsret på offentligt ejede arealer. Det er således en begrænset del af den totale mængde frijord i Danmark, der pålægges forkøbsret for staten.

Direktoratet for FødevarerErhverv fører et register over arealer, der er pålagt forkøbsret.

Der henvises til besvarelsen af spørgsmål 5 med hensyn til omfanget af forkøbsret på frijord.

Hans Chr. Schmidt

/Morten Lautrup-Larsen